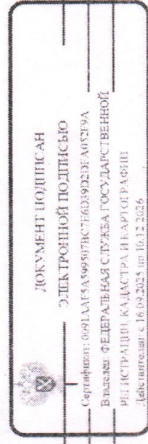


Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и заданных характеристиках объекта недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости, в том числе о государственном реестре недвижимости.
На основании запроса от 31.10.2025, поступившего на рассмотрение 31.10.2025, сообщаем, что согласно Единому государственному реестру недвижимости:

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов: 2 |
| Всего листов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 31.10.2025г. № КУВИ-001/2025-200850751 | |
| Кадастровый номер: 61-30-0070101-1798 | |
| Номер кадастрового квартала: | 61-30-0070101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 10.04.2025 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Ростовская область, Песчаноконский муниципальный район, Песчаноконское поселение, с. Николаевка, пер. Колхозный, 5а |
| Площадь, м2: | 3985 +/- 22.09 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1718690.65 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок) |
| Особые отметки: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Получатель выписки: | Сведения, необходимые для заключения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) М.АУ МФЦ Песчаноконского района |



ПОЛНОЕ ИМЕНОМАНЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0912A1A1A090918325E40C29A
ВЫДАВА: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И НЕДВИЖИМОСТИ
Федеральный центр исполнительных органов государственной власти

ИННИ, ИЛИ, ФАМИЛИЯ

