

Составил: Рывкин И. М. Дата составления: 28.10.2025 11:15:26
 МАУ МФЦ Песчанокосого района 347576, Рязанская обл., Песчанокосый район, с/пос. Песчанокосый, ул. Песчаная, д. 1

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2025, поступившего на рассмотрение 28.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Земельный участок
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
28.10.2025г. № КУВИ-001/2025-198392426	
Кадастровый номер:	61:30:0600006.2098

Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ростовская обл., Песчанокосый р-н, с. Поливянка, относительно ориентира 482 м на юго-восток от ул. Горышко, 93
Площадь, м2:	9991 +/- 34.98
Кадастровая стоимость, руб.:	4134175.89
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокосого района

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AFAFA99507BC6B04D92A049FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2012 по 10.12.2026	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Серийный номер и срок действия сертификата: 0091AFAFA99507BC6B04D92A049FA, 10.12.2026
 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии. Дата составления: 28.10.2025 11:15:26

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

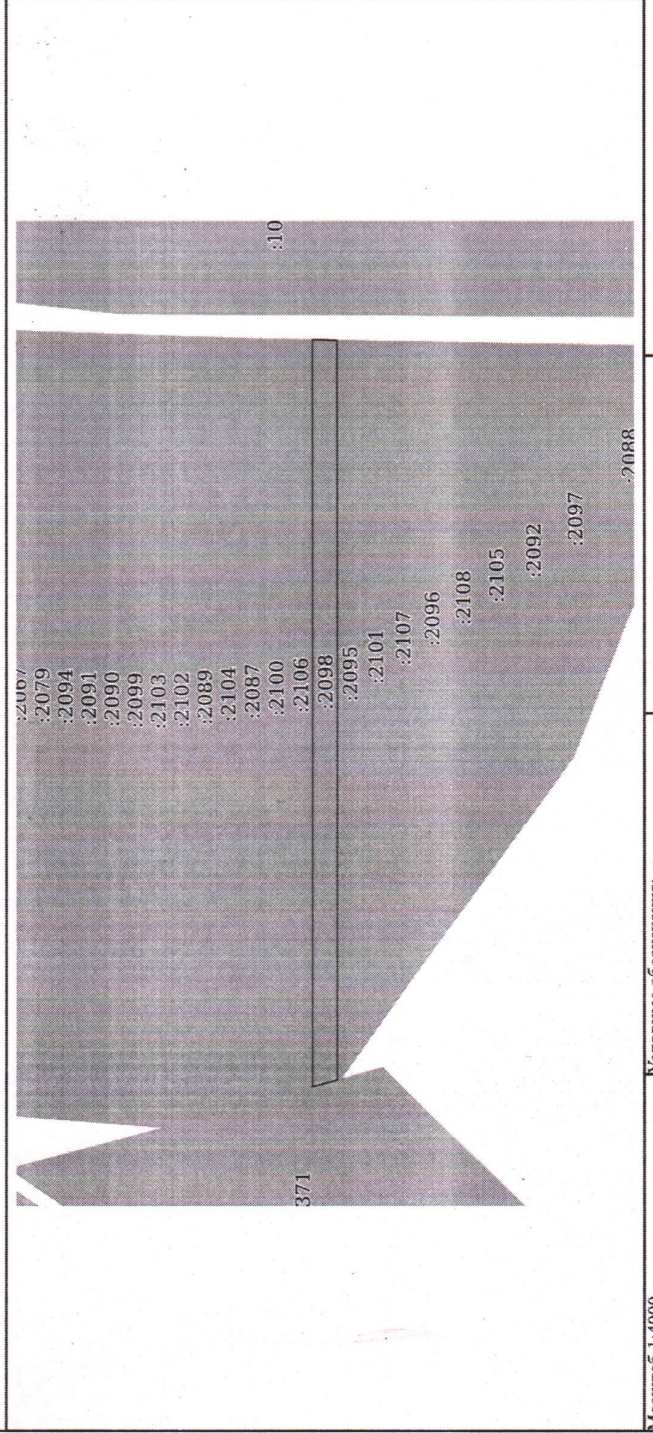
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости:

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего листов выписки: 2

28.10.2025г. № КУВИ-001/2025-198392426
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2098

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Словные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091A63A589459E57870D92F8A054F6A
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

ПОЛНОЕ наименование должности

инициалы, фамилия